

**GLI AGGIORNAMENTI TEMATICI
SEMINARIO**

***COMPORAMENTI per una
corretta CTU***

***nel settore dell'edilizia
confronto con un magistrato e un avvocato esperto
in materia***

**Come leggere e rispondere al quesito,
verifica degli atti di causa,
creazione del collegio peritale,
tentativi di conciliazione,
aspetti deontologici.
La riforma Cartabia**

***Venerdì 14 Marzo 2025
ore 16:00 – 20:00***

Destinatari e Requisiti dei partecipanti: Ingegneri, Architetti e Tecnici.

Numero massimo di partecipanti: 32 partecipanti.

Sede del corso:

Sede Asso Emilia Romagna - P.za Franklin Delano Roosevelt, 4, 40123 Bologna BO

Durata:

- 1 modulo da 4 ore

Iscrizione:

Modulo di richiesta di iscrizione sottoscritto dall'iscritto

Verifica presenza Partecipanti:

Mediante apposizione di firma e ora, sia in entrata che in uscita.

Partecipazione e Attestati di partecipazione:

Verrà rilasciato attestato di partecipazione

ORGANIZZAZIONE E COSTI:

Tutor e responsabile scientifico del corso:

- Dott. Arch. Michele Mantovani - Libero Professionista (ASSO)
- Dott. Arch. Gloria Fanti - Libero Professionista (ASSO)

Organizzazione, gestione e oneri a carico di ASSO Ingegneri e Architetti E.R.

Costi:

- euro 30,00 (esente IVA), per gli iscritti ad ASSO

- euro 50,00 +IVA 22% (Tot. 61,00), per i non iscritti ad ASSO

CREDITI FORMATIVI:

Il Seminario è valido ai fini della Formazione Professionale Continua di Architetti (deontologia) e Ingegneri.

Crediti Formativi per Architetti:

Per corso completo: 4 CFP

Crediti Formativi per Ingegneri:

Per corso completo: 4 CFP

Crediti Formativi per Geometri:

Per corso completo: 4 CFP

Per l'ottenimento dei CFP è prevista la presenza al 100% del corso.

[ISCRIZIONE](https://forms.gle/kHRFtxMNpTiQxKW58)

<https://forms.gle/kHRFtxMNpTiQxKW58>

Segreteria Organizzativa

Bologna - Piazza Roosevelt 4 Tel. 051 226064 Fax. 051 6565656

Mail: assoemiliaromagna@eur.it

Il presente seminario organizzato da ASSO ha la volontà di aiutare i colleghi che fanno CTU presso il Tribunale di Bologna ad eseguire delle CTU accurate che non siano annullabili.

Gli argomenti trattati saranno i seguenti

1. **Lettura corretta del quesito:** discutere vari tipi di quesiti, da quelli generici a quelli più articolati.
2. **Risposta al quesito del Giudice:** presentare casi in cui il CTU ha fornito elementi al di fuori del quesito, rischiando l'invalidità della CTU, e come gestire irregolarità amministrative non incluse nel quesito.
3. **Importanza della cronologia:** sottolineare la necessità di una cronologia sintetica dei fatti e dei passaggi salienti delle attività peritali.
4. **Verifica degli atti di causa:** il CTU deve avere una conoscenza approfondita della vicenda giudiziaria, portando esempi, come nel caso di una divisione ereditaria con beni gravati da ipoteca.
5. **Divisione del quesito per punti:** suddividere il quesito in punti per facilitare la verifica e ridurre le possibilità di disaccordo tra i membri del collegio peritale.
6. **Creazione di un collegio peritale:** formare un gruppo di professionisti seri e motivati per produrre un quadro esaustivo, fondamentale per consentire al Giudice di emettere un giudizio informato.
7. **Aspetto deontologico:** il CTU deve evitare di emettere giudizi, limitandosi a una relazione esaustiva che risponda ai quesiti senza oltrepassare i propri compiti.
8. **Tentativi di conciliazione:** questi devono essere valutati sin dall'inizio dell'attività peritale, chiarendo alle parti che la conciliazione non implica ammissione di colpa, ma è un'“opportunità” legata anche ai costi di una causa.
9. **Casi particolari:** Selezionare casi in cui sia necessaria la conoscenza di materie al di fuori delle competenze di architetti o ingegneri, considerando l'opportunità di consultare un legale.
10. Sentenze importanti e domande su casi specifici.

L'avvocato Sabrina De Martin discuterà le modifiche apportate dalla "riforma Cartabia" relative alle operazioni peritali.

Relatore: Dott. Rosario Federico

curriculum

Attualmente: Magistrato ordinario presso la Corte d'Appello di Bologna (DM di nomina 22/10/2024).

Dall'aprile 2023 a Novembre 2024 è avvocato presso lo Studio Legale Federico, e dal luglio 2022 al febbraio 2023 presso lo Studio legale Ielo e Associati.

Da settembre 2018 a giugno 2022 ottiene un dottorato di ricerca in **Diritto dell'Unione Europea**, dove gli ambiti di ricerca sono gli aiuti di Stato, l'antitrust, la fiscalità diretta e concorrenza fiscale tra Stati e il mercato interno. Nello stesso periodo è membro del gruppo di ricerca **Competition Law and Social Inequalities**, sull'intersezione tra diritto antitrust, equità, democrazia, piattaforme e big data.

Da marzo 2020 a luglio 2020 è *stagiaire* nell'**equipe di aiuti di Stato e antidumping nel servizio giuridico della Commissione Europea** nel settore del controllo di legalità delle decisioni in materia di aiuti di Stato, redigendo atti e supporto in udienza e facendo ricerche giurisprudenziali.

Da dicembre 2017 a ottobre 2018 è tirocinante presso il **Tribunale di Bologna**, redige sentenze e ordinanze, esegue ricerche giurisprudenziali e fornisce supporto in udienza con redazione di verbali.

Pubblica testi, ha numerose docenze, lezioni e interventi a vari convegni.

Relatrice: Avv. Sabrina De Martin

curriculum

Dal 2014 ad oggi esercita nel proprio studio professionale: è **Patrocinatrice avanti alle Giurisdizioni Superiori**, Arbitro iscritta nell'elenco dell'Ordine degli avvocati di Bologna e presso la Camera Arbitrale di Venezia, **Curatrice fallimentare** iscritta all'Albo nazionale, e **Gestore della crisi da Sovraindebitamento** iscritta all'Organismo di composizione della crisi dell'Ordine degli Avvocati di Bologna.

Specializzata in diritto civile, diritto commerciale societario, diritto concorsuale, contrattualistica e diritto bancario, le sue principali attività sono:

- gestione del contenzioso civile, commerciale/societario, concorsuale, appalti pubblici
 - arbitrati
 - consulenza e assistenza dell'impresa nelle procedure concorsuali e di ristrutturazione del debito
 - curatore fallimentare
 - consulenza e assistenza stragiudiziale
 - redazione di contratti, anche ad uso commerciale di rilevanza nazionale ed extra-nazionale
 - gestione del contenzioso bancario
 - redazione di pareri in materia di diritto d'autore e privativa industriale
 - redazione di pareri in materia di diritto civile, commerciale, societario e concorsuale
-